

Guatemala, 29 de diciembre de 2017

Licenciada Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho
Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe de actividades mensuales conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 3082-2017**, aprobado mediante el **Acuerdo Ministerial Número 857-A-2017**, correspondiente al mes de diciembre del presente año, y para el cobro de mis honorarios estoy presentando la **Factura Serie "A", número 1010**.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Inspección técnica y análisis de proyecto de construcción de segundo nivel para oficinas en inmueble ubicado en 4ª calle "A" 3-00 zona 3, Ciudad de Guatemala
- Inspección técnica y análisis de anteproyecto de readecuación del inmueble ubicado en la Avenida Elena 4-15 zona 1, Ciudad de Guatemala.
- Inspección técnica y análisis de proyecto de trabajos menores y mantenimiento en inmueble ubicado en la 4ª avenida 12-10 zona 1, Ciudad de Guatemala
- Inspección técnica y análisis de proyecto de trabajos menores y mantenimiento en inmueble ubicado en 4ª avenida 12-20 zona 1, Ciudad de Guatemala.
- Inspección técnica y análisis de proyecto de construcción de trabajos de mantenimiento y restauración en edificio Antigua Lotería ubicado en 10 avenida y 9ª calle esquina, zona 1, Ciudad de Guatemala.
- Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de la Ventanilla Única del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala
- Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de la Ventanilla Única del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala


RESULTADOS OBTENIDOS

Actividades	Documento de Soporte
Inspección técnica y análisis de proyecto de construcción de segundo nivel para oficinas en inmueble ubicado en 4ª calle "A" 3-00 zona 3, Ciudad de Guatemala	Opinión Técnica, archivada en Leitz.

Informe Técnico, archivada en Leitz.	Inspección técnica y análisis de anteproyecto de readecuación del inmueble ubicado en la Avenida Elena 4-75 zona 1, Ciudad de Guatemala.
Informe Técnico archivado en Leitz	Inspección técnica y análisis de proyecto de trabajos menores y mantenimiento en inmueble ubicado en la 4ª avenida 12-10 zona 1, Ciudad de Guatemala
Informe Técnico archivado en Leitz	Inspección técnica y análisis de proyecto de trabajos menores y mantenimiento en inmueble ubicado en 4ª avenida 12-20 zona 1, Ciudad de Guatemala.
Informe Técnico archivado en Leitz	Inspección técnica y análisis de proyecto de construcción de trabajos de mantenimiento y restauración en edificio Antigua Lotería ubicado en 10 avenida y 9ª calle esquina, zona 1, Ciudad de Guatemala.
Informe Técnico archivado en Leitz	Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de la Ventanilla Única del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala
Hojas de Evaluación firmadas por la suscrita Archivadas en Leitz	Elaboración de opiniones técnicas de distintos expedientes ingresados por parte de la Ventanilla Única del Centro Histórico de la Municipalidad de Guatemala

Sin otro particular, atentamente,


Renato Cecilia Hernández Durini


Sub-Jefe
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES
D E C O R B I C

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de Resultados conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 3082-2017**, aprobado mediante el **Acuerdo Ministerial Número 857-A-2017**, correspondiente del 16 de octubre al 31 de diciembre del presente año.

Resultados Cualitativos:

El trabajo realizado ha sido mayormente en Ventanilla Única de Centro Histórico, realizando las actividades de inspección para los nuevos expedientes, evaluación en conjunto con de los expedientes ingresados con anterioridad y

En el periodo indicado se ha trabajado en apoyo a Ventanilla Única de Centro Histórico, evaluando proyectos de la región metropolitana, además de proyectos que ingresan directamente al DECORBIC. El proceso de evaluación y resolución de expedientes comprende la visita técnica al inmueble; atención personalizada a los interesados en seguimiento a sus expedientes, según las necesidades de cada uno, dando como resultado informe técnico u opinión técnica en el caso de cumplir con todos los requisitos, o de informe en el caso de solicitar algún requisito pendiente para completar el expediente.

También se puede mencionar que dichos expedientes de Ventanilla Única comprenden trabajo en conjunto en mesa técnica de evaluación que se trabaja en conjunto con Municipalidad de Guatemala.

Otros trabajos realizados comprenden la coordinación de inspecciones al interior de la república, planificación, ejecución y seguimiento de proyectos asignados, así como participación en mesas de trabajo, asesorías técnicas a anteproyectos y consultorías internas con otras delegaciones para recabar mayor información que conforman los expedientes.

Resultados Cuantitativos:

Se evaluaron y resolvieron un total de 28 expedientes, de los cuales se realizaron 12 opiniones técnicas y 8 informes técnicos, generados de la siguiente forma:

- Octubre 2017: 7 Opiniones técnicas
- Noviembre 2017: 7 Informes técnicos
- Diciembre 2017: 5 Opiniones técnicas
- 1 Informes técnicos

Algunos de los expedientes y opiniones técnicas corresponden a los siguientes proyectos:

Proyecto: Demolición de habitación y colocación de cambio de cubierta
Ubicación: 17 calle 2-26 y 2-28 zona 1, Ciudad de Guatemala
Documento: Opinión Técnica No. 121-2017/VENTANILLA UNICA/RCHD
Fotografías:


Proyecto: Construcción de apartamento de dos niveles
Ubicación: 6ª avenida 1-75 zona 2, Ciudad de Guatemala
Documento: Opinión Técnica No. 119-2017/VENTANILLA UNICA/RCHD
Fotografías:




Fotografías:

Documento: Opinión Técnica No. 113-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD

Ubicación: 5ª calle 8-42 zona 2, Ciudad de Guatemala

Proyecto: Construcción de fachada



Fotografías:

Documento: Opinión Técnica No. 116-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD

Ubicación: 15 avenida 1-26 zona 1, Ciudad de Guatemala

Proyecto: Construcción de bodega



Fotografías:

Documento: Opinión Técnica No. 118-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD

Ubicación: 12 calle 5-62 zona 1, Ciudad de Guatemala

Proyecto: Apertura de vanos en fachada y remodelación de fachada

Proyecto: Ampliación de vivienda
Ubicación: 13 avenida 3-46 Zona 1, Ciudad de Guatemala
Documento: Opinión Técnica No. 112-2017/VENTANILLA UNICA/RCHD
Fotografías:



Sin otro particular, atentamente,

[Handwritten signature]
Rendita Cecilia Hernández Durini

[Handwritten signature]
v.Bo.

Sub-Jefe
Departamento de Conservación y
Restauración de Bienes Culturales
D E C O R B I C

Guatemala, 29 de diciembre de 2017

Licenciada
Gladys Elizabeth Palalá Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho

Licenciada Palalá Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de actividades conforme a lo estipulado en el Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 3082-2017, aprobado mediante el Acuerdo Ministerial Número 857-A-2017, correspondiente del 16 de octubre al 31 de diciembre del presente año.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

Informes de Inspecciones y Supervisiones Técnicas:

- Informe Técnico No. 083 - 2017 / VENTANILLA ÚNICA / RCHD, de fecha 20 de noviembre de 2,017, en relación a inspección técnica realizada al inmueble ubicado en la 14 calle 7-49 zona 9, Ciudad de Guatemala.
- Informe Técnico No. 82 - 2017 / VENTANILLA ÚNICA / RCHD, de fecha 14 de noviembre de 2,017; en relación a construcción realizada sin autorización en la propiedad ubicada en la 4ª calle "A" 3-00 zona 3, Ciudad de Guatemala.

- Informe Técnico No. 081 - 2017 / VENTANILLA ÚNICA / RCHD de fecha 10 de noviembre de 2,017, en relación a los cambios realizados en la ejecución de la construcción de proyecto autorizado para el inmueble ubicado en la 4ª calle 4-43 zona 10, Ciudad de Guatemala.
- Informe Técnico No. 080 - 2017 / VENTANILLA ÚNICA / RCHD, de fecha 2 de noviembre de 2,017, en relación a trabajos de candela municipal a realizarse en la 16 avenida 5-16 zona 1, Ciudad de Guatemala.

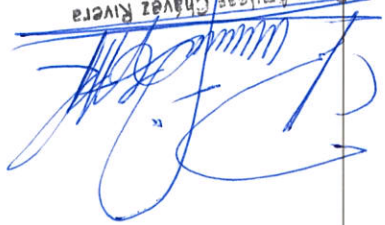
Evaluaciones y Opiniones Técnicas de Expedientes:

- Opinión Técnica 121-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD, de fecha 27 de octubre de 2,017; en relación a solicitud de autorización para demoler una habitación y colocar una cubierta en el cuarto nivel de la propiedad ubicada en la 17 calle 2-26 y 2-28 zona 1, Ciudad de Guatemala.
- Opinión Técnica 119-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD, de fecha 26 de octubre de 2017, en relación a solicitud de autorización para construcción de un apartamento de dos niveles en el inmueble ubicado en la 6ª avenida 1-75 zona 2, Ciudad de Guatemala.

- Opinión Técnica 118-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD, de fecha 25 de octubre del año 2017, en relación a solicitud de autorización para apertura de vanos en fachada y remodelación de fachada en local comercial ubicado en la 12 calle 5-62 (6ª avenida 12-00 zona 1, casa de esquina), Ciudad de Guatemala.
- Opinión Técnica 116-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD, en relación a solicitud de autorización para construcción de bodega en 15 avenida 1-26 zona 6, Ciudad de Guatemala.
- Opinión Técnica 113-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD, en relación a solicitud de autorización para construcción de fachada en inmueble ubicado en la 5ª calle 8-42 zona 2 de la Ciudad de Guatemala.
- Opinión Técnica 112-2017/VENTANILLA ÚNICA/RCHD, en relación a solicitud de autorización para proyecto de ampliación de vivienda consistente en construcción de dormitorio y cuarto de baño en 13 avenida 3-46 zona 1, Ciudad de Guatemala.

Sin otro particular, atentamente,


Renata Cecilia Hernández Durini


~~Arq. Rony Amílcar Chávez Rivera~~
SUB-JEFE
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES
DECORBIIC